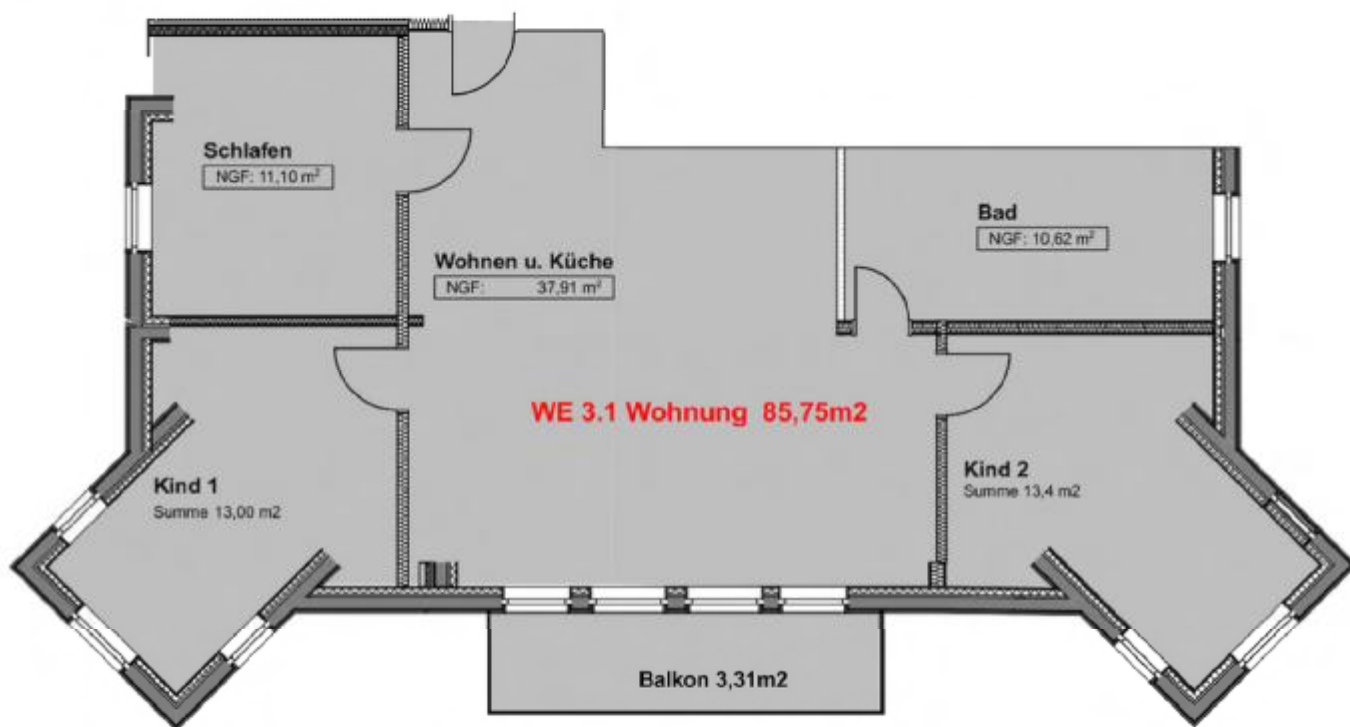


Dachgeschoss

3. Etage Rechts

Hauptgebäude



Wohnzimmer & Küche 37,91 m²

Schlafzimmer 11,10 m²

Kinderzimmer 2 13,4 m²

Kinderzimmer 1 13,00 m²

Badezimmer 10,62 m²

Balkon 3,31 m²



Ihr Wohnbereich

Der helle und offene Wohnbereich zeichnet sich durch folgende Merkmale aus:

- Hochwertiger & moderner Ausbau
- Offenes Raumgefühl durch angrenzende Küche
- Fußbodenheizung
- Balkon mit Schlossblick
- Gut durchdachte Telekommunikationsanbindung
- Solarbetriebene Rollläden





Ihr Badezimmer

Bei der Sanierung des Badezimmers wurde viel Wert auf Ästhetik und Funktionalität gelegt, zudem überzeugt das Bad mit folgenden Merkmalen:

- Ebenerdige & großzügige Dusche
- Badewanne
- Fußbodenheizung
- Handtuchheizkörper
- Stilvolle Deckenbeleuchtung
- Moderne Armaturen



Blankenburg - Wohnstadt

Die Villa Harzer Forstamt befindet sich in einer der malerischsten Ecken Deutschlands - in Blankenburg (Harz). Diese charmante Stadt, eingebettet in die atemberaubende Landschaft des Harzes mit seinen üppigen Wäldern, ist bekannt für ihre historische Architektur, das badische Kurklima und die einladende Gemeinschaft. Blankenburg verzaubert Besucher und Bewohner gleichermaßen mit seiner idyllischen Ruhe und den zahlreichen Möglichkeiten zur Freizeitgestaltung in der Natur.

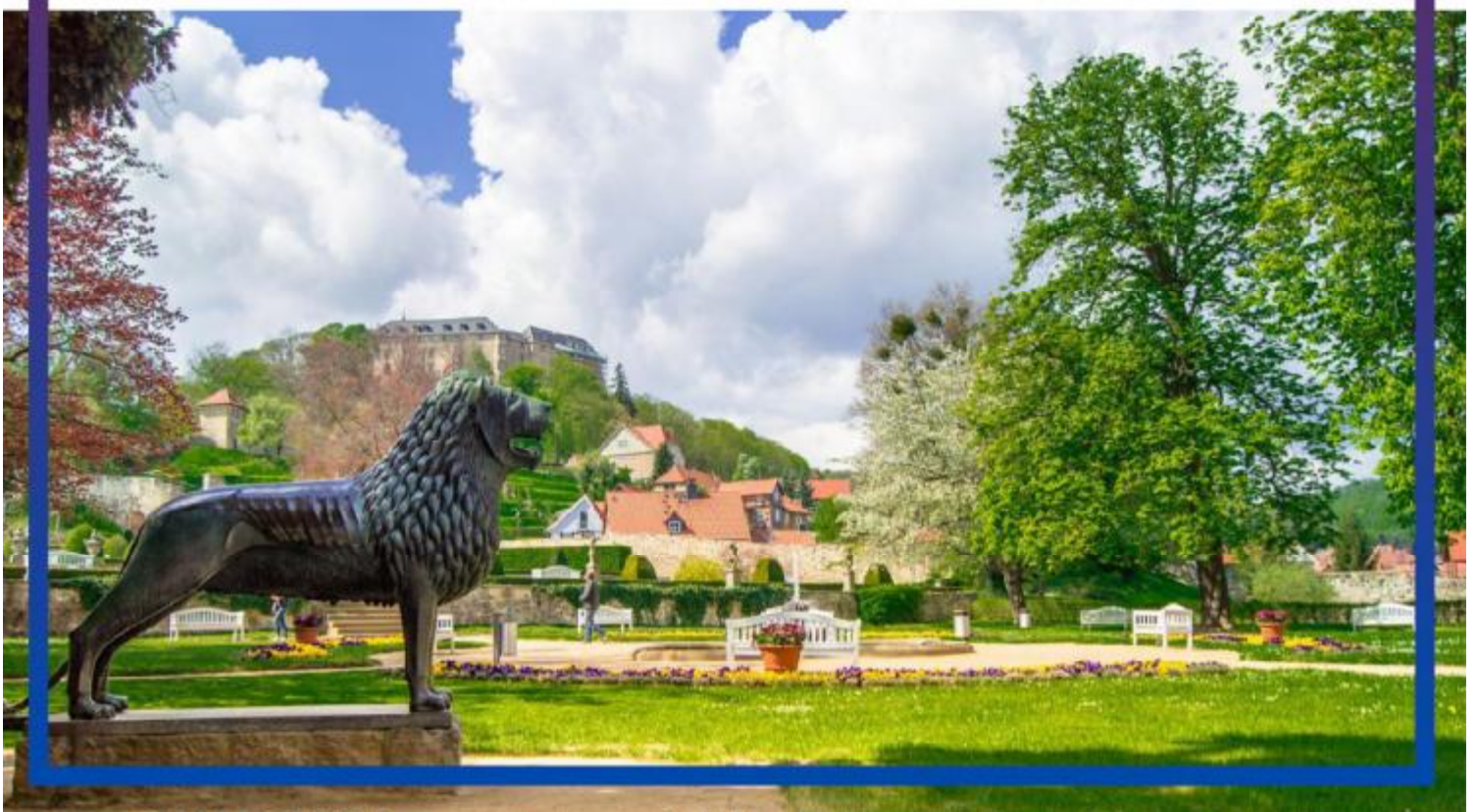
Lage

Die Villa selbst liegt in einer exklusiven Villengegend, die für ihre Ruhe und Schönheit bekannt ist. Direkt in der Nähe des Blankenburger Schlosses, des dazugehörigen Schlossparks sowie des Blankenburger Stadtwaldes, bietet die Lage der Villa Harzer Forstamt eine einzigartige Nähe zur Natur.

Ein weiterer Vorteil dieser exquisiten Lage ist die fußläufige Erreichbarkeit der Innenstadt von Blankenburg. Die Bewohner können die Annehmlichkeiten des städtischen Lebens genießen, ohne auf die Ruhe und Schönheit ihrer Wohnlage verzichten zu müssen.

Durch die Lage Blankenburgs direkt an der A36 sind Zentren wie Halberstadt, Wernigerode, aber auch Braunschweig und Hannover, schnell zu erreichen.

Einkaufsmöglichkeiten, Cafés und Restaurants als auch Arztpraxen, Schulen, Kindergärten und Spielplätze sind nur einen kurzen Spaziergang entfernt, was den Alltag bequem und angenehm gestaltet. Die Villa Harzer Forstamt bietet somit eine perfekte Balance zwischen der ruhigen Zurückgezogenheit einer Villengegend und der lebendigen Atmosphäre einer Stadt.






Exklusive Wohnung mit Schlossblick

Villa Harzer Forstamt | Schieferberg 5 in 38889 Blankenburg

 03944 2932

 vermietung@wgbl.de



**Wohnungs-
genossenschaft
Blankenburg e.G.**